

Les Sorbiers revivent grâce au tourisme

Inauguré début août, l'hôtel Les Sorbiers redonne vie à un domaine historique à Hastière. Cette propriété de 17 hectares en bord de Meuse est à présent accessible aux touristes, mais aussi plus largement au grand public grâce à ses activités variées.





Par Marie-Eve Rebts

Le 26/08/2020 à 17:01

Après avoir ouvert ou repris des hôtels au Crotoy (France) et à Champéry (Suisse) ces dernières années, le groupe Nouvelle Hôtellerie voulait se lancer dans une nouvelle aventure. Ces quelques amis et actionnaires majoritairement belges ont alors envisagé des destinations exotiques comme le Brésil, le Portugal ou les Baléares, mais leurs préoccupations environnementales les ont finalement poussés à s'orienter vers le tourisme de proximité en Belgique.

Après une longue période de recherche, le projet a pu se concrétiser grâce à la disponibilité d'un site d'exception : le domaine des Sorbiers à Hastière. D'abord propriété de la famille Boël, ce site de 17 hectares en bord de Meuse a servi pendant plus de 60 ans comme centre de vacances aux Mutualités socialistes. Il a ensuite été mis en vente en 2017 et, pour les membres de Nouvelle Hôtellerie, le coup de cœur a été immédiat. Ce site hors du commun a en effet tout pour séduire les amateurs de nature et de dépaysement : il se situe en bord de Meuse, dans un riche écrin de verdure et a pour seul vis-à-vis l'île d'Androssart, une zone Natura 2000 qui fait partie du domaine. Les 17 hectares des Sorbiers sont aussi ponctués d'arbres séculaires auxquels les nouveaux propriétaires ont ajouté un verger, un potager qui alimente le restaurant ou encore différentes zones pour se promener ou se reposer

En plus d'offrir un cadre idyllique, la propriété se prêtait particulièrement bien à l'hôtellerie grâce à ses diverses constructions, dont les principales sont un petit château – le Castel – et son annexe – le Palladio. Aujourd'hui, ces deux bâtiments d'époque 1900 accueillent les 32 chambres de l'hôtel ainsi que son restaurant « En face de l'île ».

Lors de son acquisition par Nouvelle Hôtellerie, le domaine comptait aussi d'autres bâtisses dispersées qui ont permis à ses nouveaux propriétaires de développer un site mixte. La grande « Maison blanche » au bout du parc a ainsi été transformée en gîte pouvant accueillir des groupes de 25 à 57 personnes tandis que l'ancienne conciergerie a été aménagée pour recevoir des événements comme des fêtes, séminaires et autres. Elle accueille notamment une salle d'une capacité de cent personnes et une aile encore inoccupée qui pourrait, à l'avenir, héberger des chambres supplémentaires.

Une déco chaleureuse et vivante

Les constructions du domaine des Sorbiers ont donc été conservées, mais elles ont néanmoins subi divers aménagements et modernisations. « Nous voulions revisiter les lieux et leur donner une touche dynamique qui soit en ligne avec nos autres établissements tout en préservant l'âme et l'histoire du

domaine », souligne Pierre Donner, cogérant de l'hôtel. « Un peu comme un produit créé par ses utilisateurs, nous avons aussi orienté le projet vers la convivialité. »

Le pari est réussi car, outre un accueil familial, l'hôtel Les Sorbiers offre à sa clientèle un environnement chaleureux et décontracté. En circulant dans les espaces communs comme le bar, le restaurant, la terrasse ou les jardins, le visiteur se sent un peu comme dans une seconde résidence qu'il partagerait avec sa famille ou des amis.

L'hôtel Les Sorbiers se dénote en effet des hébergements standardisés notamment grâce à la décoration intérieure imaginée par Véronique Mellery, à qui l'on doit plusieurs décors de films. Les dix chambres du bâtiment central, le Castel, ont par exemple toutes été aménagées de façon différente. L'authenticité des moulures, parquets, hauts plafonds et châssis anciens s'y mêle à des meubles chinés et restaurés ainsi qu'à des peintures murales réalisées à la main par des artistes. Les 22 chambres du Palladio voisin se déclinent quant à elles autour d'un même thème moderne, avec des coloris plus osés et vifs. Le bâtiment offre aussi aux hôtes des espaces communs comme une salle de jeu ou un salon de lecture. De quoi se sentir encore un peu plus chez soi !

A l'image du reste de l'hôtel, le restaurant et le bar logés dans le Castel sont chaleureux, élégants et joyeux. La sobriété du bois ainsi que des moulures, fenêtres et autres éléments anciens du bâtiment se mélangent en effet harmonieusement avec des éléments décoratifs plus audacieux comme la sculpture lumineuse de la salle à manger élaborée par Karine Fonsny.

Un lieu tous publics

Comme le précise Pierre Donner, il a fallu un peu plus d'un an de travaux pour aménager les bâtiments et les extérieurs. « Le chantier a été mis à l'arrêt pendant une quinzaine de jours à cause du Covid-19 et, après réflexion, nous avons choisi de continuer à avancer pour ouvrir comme prévu cet été. » L'hôtel Les Sorbiers a accueilli ses premiers hôtes début août, soit un peu plus tard que ce qui était prévu initialement. Le succès, par contre, ne s'est pas fait attendre et l'établissement affichait déjà complet quelques jours après son ouverture. L'hôtel accueille principalement des familles et couples en provenance de Belgique et des pays limitrophes, mais il a également eu comme premiers hôtes l'équipe de tournage de la série *Les rivières pourpres*.

Les Sorbiers resteront ouverts toute l'année et plusieurs nouveautés devraient petit à petit étoffer l'offre du domaine. L'orangerie et le château d'eau voisins du Castel pourraient par exemple accueillir à terme un espace de bien-être. Il est également prévu d'aménager des logements insolites dans une péniche actuellement amarrée face à l'île d'Androssart, ou encore d'installer une zone de glamping au cœur du parc. De quoi valoriser l'environnement privilégié du domaine des Sorbiers et attirer davantage de clients.

Les propriétaires de lieux visent toutefois moins la quantité que la variété : « Nous voulons diversifier notre offre de logement afin d'accueillir un public le plus mixte possible », explique Pierre Donner. « Le domaine des Sorbiers est en effet un site voué à vivre et brasser du monde. Nous n'avons pas souhaité créer un endroit élitiste, c'est pourquoi l'hôtel affiche trois étoiles. » L'établissement propose par ailleurs une belle variété de tarifs : en haute saison, ils vont de 75 euros la nuit pour une chambre double à 190 euros pour la suite la plus spacieuse.